

貸マンション

総リフォーム済の賃貸マンション 飲み屋街のど真ん中！

間取り 1LDK 専有面積 34.61㎡ 築年月 1985年01月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南向き ●社宅可 ●事務所使用可 ●SOHO使用可 ●楽器不可 ●DIY可(退去時、撤去する事。)
- ペット相談 小型犬可(退去時、内装工事代の負担必要)
- 保証人要(日田市内在住の方。)
- ルームシェア不可 ●二人入居可 ●24時間換気システム ●外壁コンクリート ●B・T別 ●シャワー ●浴室乾燥機 ●トイレ ●温水洗浄便座 ●洗面所 ●洗面台 ●洗面所独立 ●ガスコンロ付 ●2口コンロ ●独立型キッチン ●クローゼット ●シューズボックス ●ダウンライト ●室内洗濯機置場 ●給湯 ●プロパンガス ●全居室フローリング ●プロパンガス給湯 ●エアコン ●モニタ付インターホン ●防犯カメラ ●火災警報器(報知機) ●バルコニー

最寄駅	日田駅
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 45,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	大分県日田市隈2丁目		
交通	JR久大本線 日田 徒歩16分		
建物	建物名	305号	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	34.61㎡	
	間取内訳	洋4.5	
築年月	1985年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費2,500円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中 2020年04月30日退去予定	入居日	2020年5月上旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、独立型キッチン、クローゼット、シューズボックス、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、全居室フローリング、プロパンガス給湯、エアコン、モニタ付インターホン、防犯カメラ...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	①エレベーターが無く、階段のみ。②駐車場は、ありません。③TVアンテナは無く、テレビは、KCVケーブルテレビとの別途契約で視聴することが出来ます。④電話の契約、引込工事は、借主様でご契約して下さい。⑤お風呂・流し台のガスコンロは、プロパンガス仕様になり、ガス会社との使用契約が、入居前に必須となります。⑥九州電力への電気使用申込みは、借主様で行って下さい。支払方法は、九州電力コールセンターへお問い合わせください。⑦水道は、日田市の水道局管理となっております。開栓・閉栓・お支払方法は、そちらへお願い致します。⑧家賃保証契約が必要です。契約前に審査を行い、その審査にOKを頂かないと賃貸借契約、そして入居へは進めませんのでご了承ください。⑨家財保険の加入が、入居契約の義務となっております。更新料：旧賃料0.60万円 賃貸保証：加入要 家賃1ヶ月分必要 鍵交換代等：有 12,000円～		

有限会社双美工務店

大分県知事免許(9)第1699号 〒877-1353 大分県日田市大字西有田上手町264-4

☎0973-22-7423 fax 0973-22-7423 定休日：日曜日 年末年始・お盆休み

■取引態様：専任媒介